



ЖК Флабеллум

Недвижимость



ЖК Флабеллум в г. Благовещенск

Уникальное расположение на первой
береговой линии реки Зейя

Москва

6 250 км

расстояние между городами



≈ 8 часов
на самолёте

Благовещенск



≈ 6 250 км

от Москвы



≈ 8 часов

прямым рейсом



+6 часов

к московскому времени

03 — О ПРОЕКТЕ

Запуск и продвижение
ЖК Флабеллум
в небольшом российском
городе Благовещенск
(население 260 тыс человек)

 **20%**

С ценой за 1 кв. м. выше на
чем у ближайших конкурентов

 Срок сдачи: 4 кв. 2028 г.

 Первая береговая
линия реки Зейя

 Все необходимое
в радиусе 10 минут

 Центр города
в транспортной
доступности





04

Мы проанализировали ближайших конкурентов в данной локации и основным отличием было наличие европланировок и гардеробных комнат

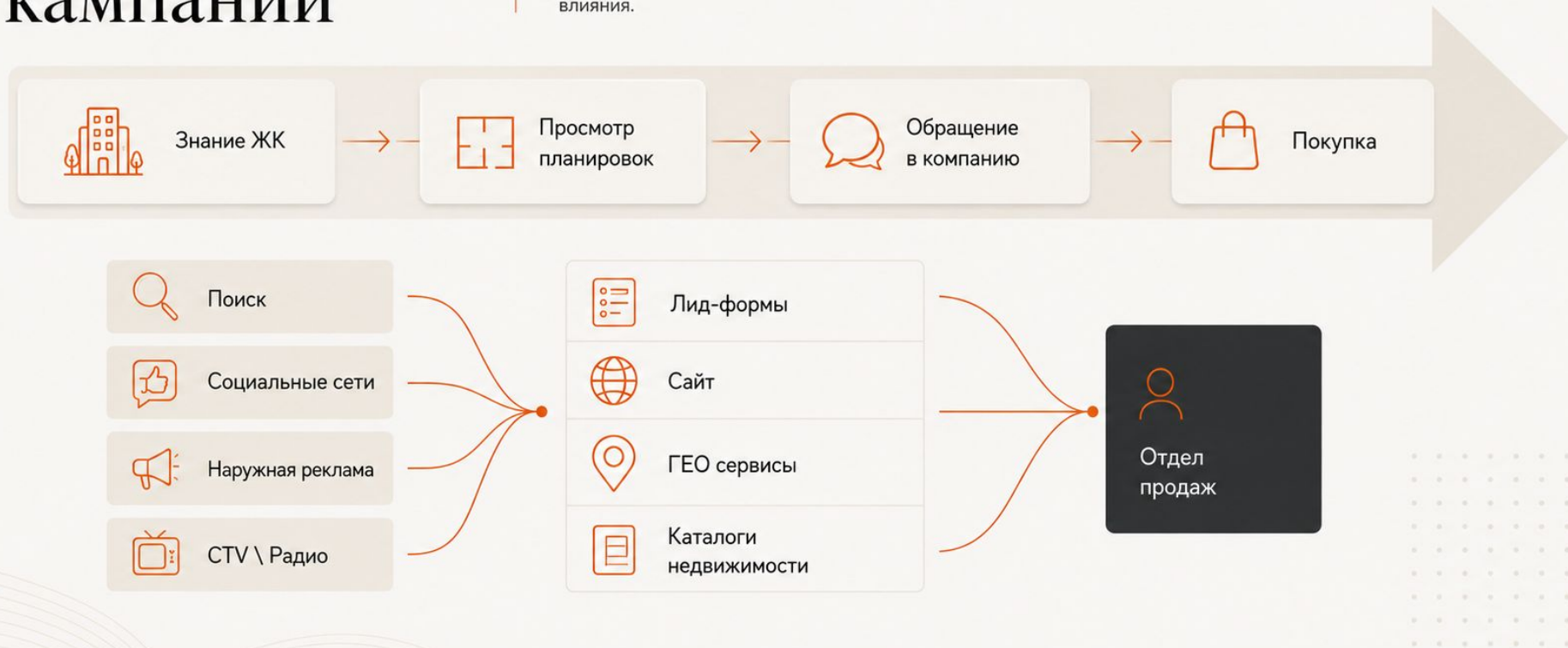


Европланировки

Гардеробные
комнатыФункциональные
пространстваКомфорт
каждого метра

Архитектура кампании

Выстроили путь клиента от первого касания с проектом до покупки через продуманную систему каналов и точек влияния.



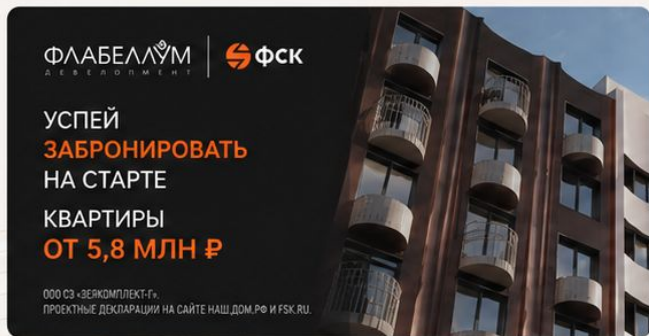
Ежемесячная ротация креативов и офферов

Регулярно обновляем рекламные сообщения и предложения, чтобы удерживать внимание аудитории и стимулировать заявки

ФЛАБЕЛЛУМ | ФСК

УСПЕЙ
ЗАБРОНИРОВАТЬ
НА СТАРТЕ
КВАРТИРЫ
ОТ 5,8 МЛН ₽

ООО СЗ «ЗЕЯКОМПЛЕКТ-Г».
ПРОЕКТНЫЕ ДЕКЛАРАЦИИ НА САЙТЕ НАШ.ДОМ.РФ И FSK.RU.



ФЛАБЕЛЛУМ | ФСК

УДОБНЫЕ
ЕВРО-КВАРТИРЫ

ООО СЗ «ЗЕЯКОМПЛЕКТ-Г».
ПРОЕКТНЫЕ ДЕКЛАРАЦИИ НА САЙТЕ НАШ.ДОМ.РФ И FSK.RU.



ФЛАБЕЛЛУМ | ФСК

КВАРТИРА НЕДЕЛИ
СКИДКА 13%

ООО СЗ «ЗЕЯКОМПЛЕКТ-Г».
ПРОЕКТНЫЕ ДЕКЛАРАЦИИ НА САЙТЕ НАШ.ДОМ.РФ И FSK.RU.



ФЛАБЕЛЛУМ | ФСК

КВАРТИРЫ
С ГАРДЕРОБНЫМИ

ООО СЗ «ЗЕЯКОМПЛЕКТ-Г».
ПРОЕКТНЫЕ ДЕКЛАРАЦИИ НА САЙТЕ НАШ.ДОМ.РФ И FSK.RU.



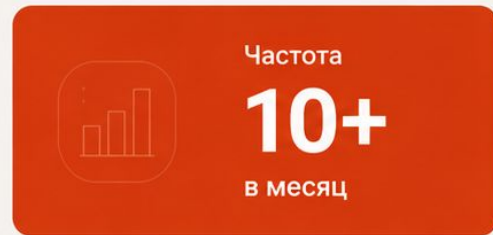
ФЛАБЕЛЛУМ | ФСК

ПЛАТЕЖ
ОТ
22 000 Р
+7 (4162) 20-98-57

ООО СЗ «ЗЕЯКОМПЛЕКТ-Г».
ПРОЕКТНЫЕ ДЕКЛАРАЦИИ НА САЙТЕ НАШ.ДОМ.РФ И FSK.RU.
ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОГРАНИЧЕНО. НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ
ОФЕРТОЙ. ПОДРОБНОСТИ НА САЙТЕ И В ОТДЕЛЕ ПРОДАЖ.
СТОИМОСТЬ 22 000 Р. ДЕЙСТВИТЕЛЬНА НА МОМЕНТ
ПОДГОТОВКИ МАТЕРИАЛА.



Частота
10+
в месяц



ссылка на видео:

<https://www.youtube.com/watch?v=vZ5q4Aa3wJg>

**КАФЕ, ГДЕ РАДЫ ВАМ
И ВАШИМ ПИТОМЦАМ**

6

месяцев
РК

Комплексный маркетинг,
который дал результат



500

квалифицированных лидов



100

квартир продано

Общая сумма продаж: \$11.3M+



\$9.7M+

общая сумма продаж